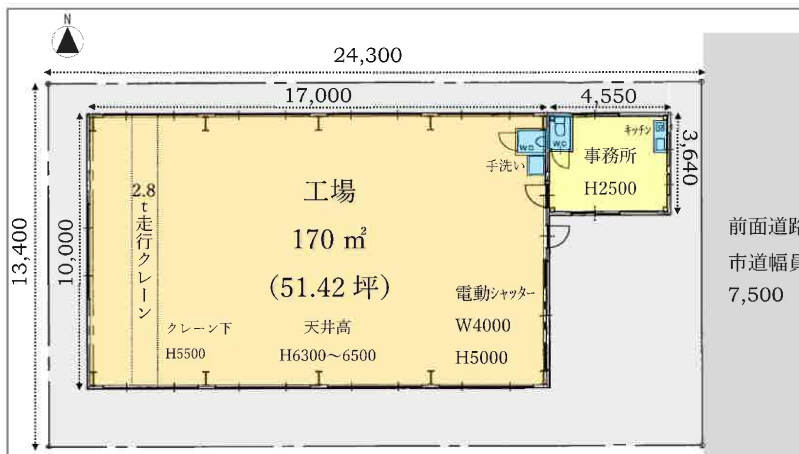


外観・内観・設備

配置図・案内図

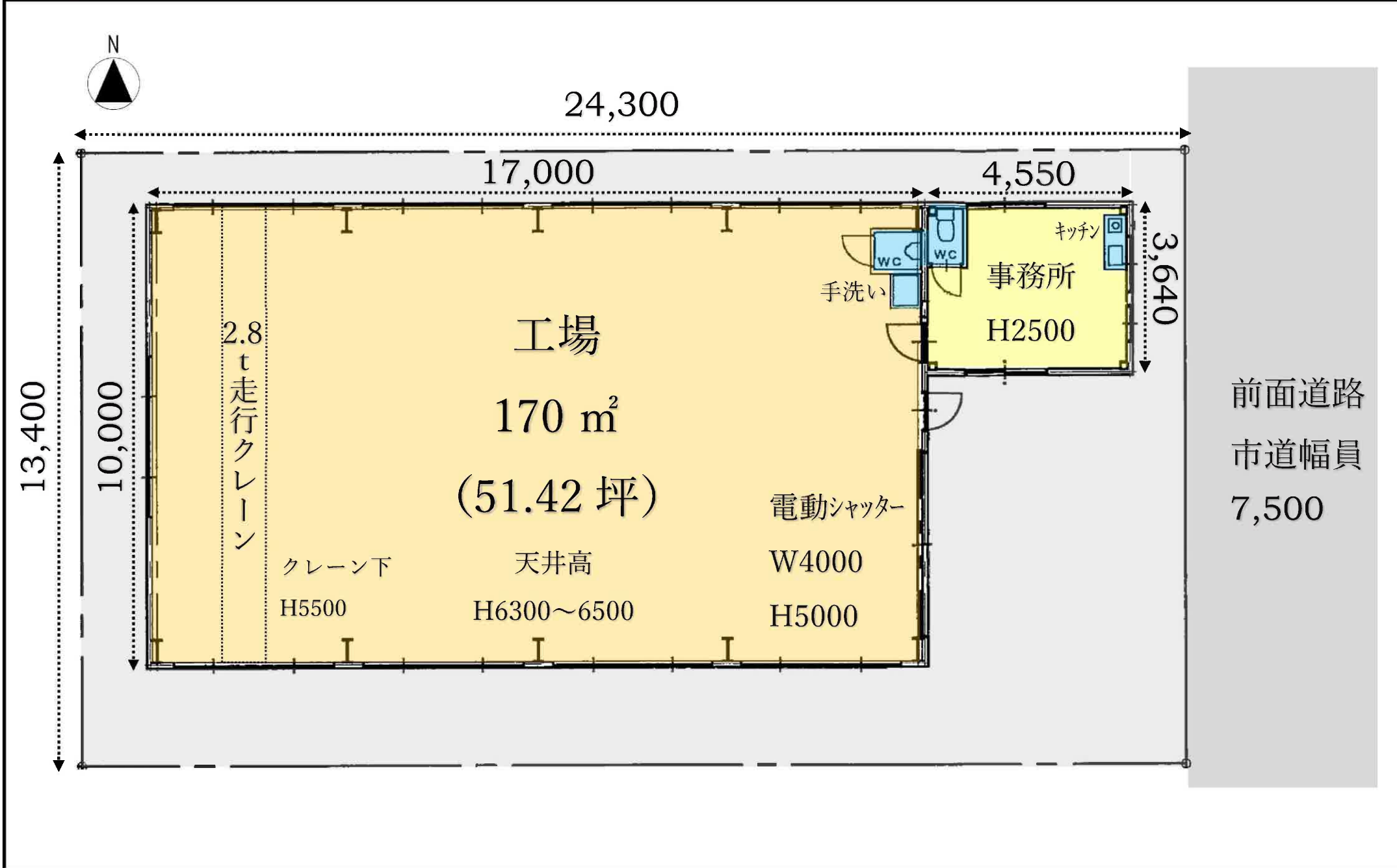
物件概要



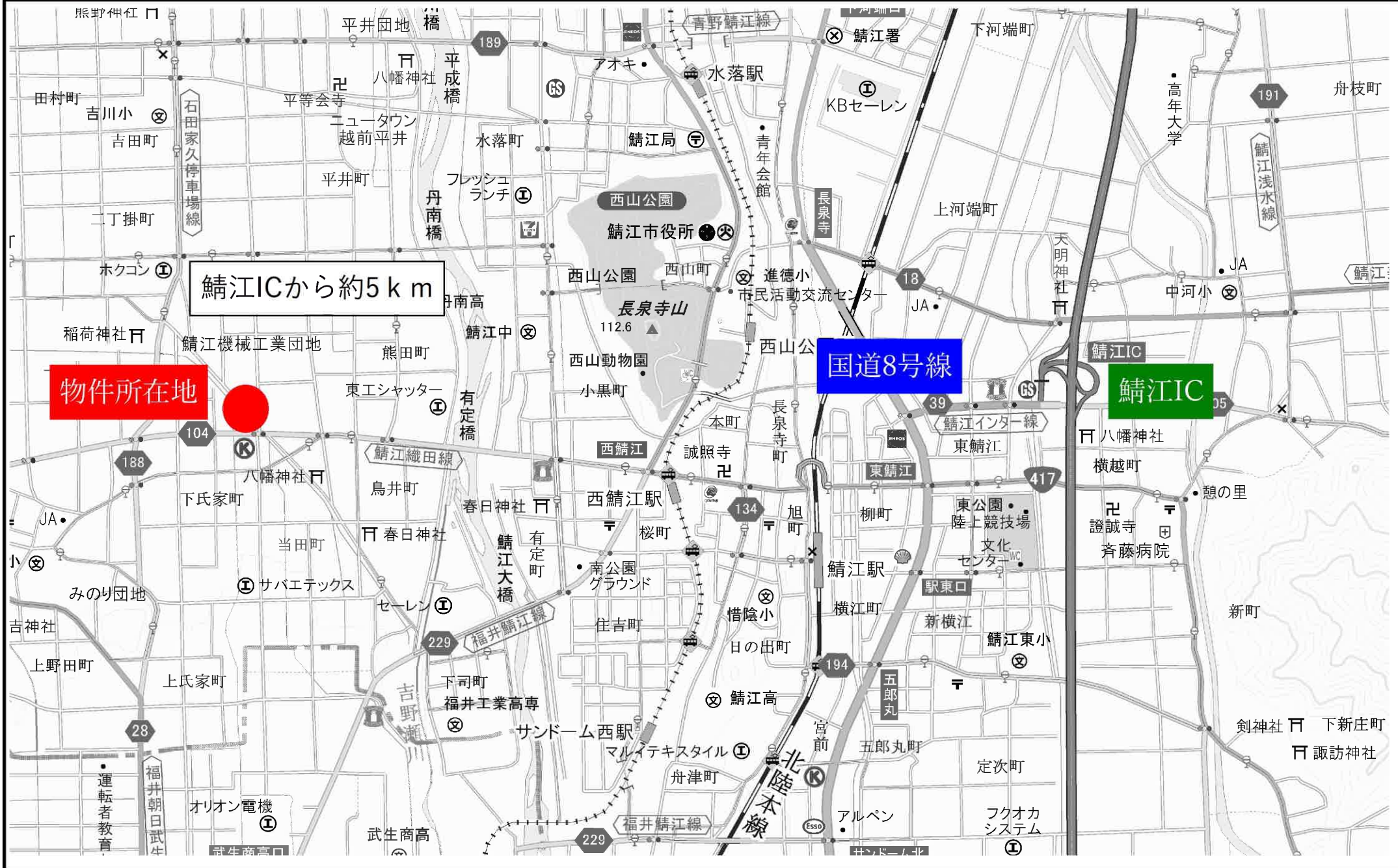
名称：鯖江機械工業団地工場
所在地：福井県鯖江市当田町 12-2-12
都市計画：都市計画区域内
区域区分：非線引き区域
用途地域：指定なし（鯖江機械工業団地内）
建物構造：鉄骨造平家建
建築年月：平成 18 年 3 月
公簿面積：建物 184.05 m² (55.67 坪)
敷地 377.60 m² (114.22 坪)
周辺環境：鯖江市の南西部郊外に位置し、
中小規模の工場等が属する
鯖江機械工業団地内に立地
前面道路：東側 舗装市道 幅員約 7.5m
天井高：6.3~6.5m クレーン下 5.5m
交通：北陸自動車道【鯖江 IC】から 5 km
設備：2.8 t 走行クレーン、電動シャッター
トイレ 2 か所、手洗い、台所
光回線接続済み

賃貸条件

月額賃料：330,000 円 (税込)
(300,000 円+税)
敷金：賃料の 3 か月分
手数料：賃料の 1 か月分+税
保険：別途借主加入
引渡時期：令和 7 (2025) 年 4 月以降



案内図



付近見取図

